

**PREDLOG ZA DAVANJE SAGLASNOSTI ZA PROŠIRENJE ŠETALIŠTA „5 DANICA“ U
HERCEG NOVOM, KONSTRUKCIJOM NA STUBOVIMA, IZNAD KATASTARSKE PARCELE
940 KO TOPLA, OPŠTINA HERCEG NOVI**

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore je dostavilo Ministarstvu održivog razvoja i turizma zahtjev br. 0102-71/30 od 12.12.2016. godine za davanje saglasnosti Opštini Herceg Novi za proširenje šetališta „5 Danica“, konstrukcijom na stubovima, iznad katastarske parcele 940 KO Topla, opština Herceg Novi.

Opština Herceg Novi, uz sufinansiranje JP Morsko dobro, realizuje Projekat rekonstrukcije šetališta „5 Danica“ u zoni morskog dobra, uz obalu naselja Topla, a prema izdatoj građevinskoj dozvoli. Tokom realizacije projekta, zbog konstatovanih konstruktivnih problema postojeće podzide i radi zaštite kanalizacionog kolektora u trupu šetališta, pojavila se potreba izmjene trase u smislu proširenja šetališta iznad katastarske parcele 940 KO Topla, što podrazumijeva dopunu dozvole koja sada glasi na Opštinu Herceg Novi i Javno preduzeće za upravljanjem morskim dobrom Crne Gore. Katastarska parcela 940 KO Topla je u vlasništvu Države Crne Gore (List nepokretnosti 3139) i čini betonsko kupalište u zoni morskog dobra. Potrebna intervencija podrazumijeva proširenje šetališta, konstrukcijom na stubovima, iznad predmetne parcele.

Shodno Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata, za odobrenje navedenih radova potrebno je pribaviti saglasnost vlasnika katastarske parcele koje obuhvata urbanistička parcela, odnosno odobrenje za građenje. Kako Opština Herceg Novi, po osnovu prava da izgradi objekat, ima status investitora, što ne utiče na vlasnički status/prava na objektu, potrebno je da tražena saglasnost bude izdata na ime Opštine Herceg Novi kao investitora.

Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore obratilo se zahtjevom Ministarstvu finansija za davanje saglasnosti Opštini Herceg Novi za proširenje šetališta „5 Danica“, konstrukcijom na stubovima, iznad katastarske parcele 940 KO Topla, opština Herceg Novi, koje je podržalo realizaciju navedene rekonstrukcije.

Na osnovu Zakona o državnoj imovini („Sl. list Crne Gore“, broj 21/09), član 29 stav 1 kojim je propisano da nepokretnim i pokretnim stvarima i drugim dobrima u državnoj imovini, na kojima svojinska ovlašćenja vrši Crna Gora, raspolaže Vlada Crne Gore, Ministarstvo održivog razvoja i turizma predlaže Vladi da donese sledeće zaključke:

1. Vlada Crne Gore je na sjednici od razmotrila predlog za davanje saglasnosti Opštini Herceg Novi za proširenje šetališta „5 Danica“, konstrukcijom na stubovima, iznad katastarske parcele 940 KO Topla, opština Herceg Novi.
2. Daje se Opštini Herceg Novi saglasnost za proširenje šetališta „5 Danica“, konstrukcijom na stubovima, iznad katastarske parcele 940 KO Topla, opština Herceg Novi.